

NärLjus ●●
– för företagen i Ljusdal ●●

JÄRVSÖ
ALLTID VACKERT NÄRA

*Funderar ni på att etablera företag
eller investera i upplevelseindustrin?*

I Ljusdal är det möjligt...



Välkommen till Ljusdal



Stefan Färlin, Birgitta Bagge-Strid, Leif Rydman och Lars Forsslöf, NärLjus.

Denna broschyr riktar sig främst mot dig som vill investera eller starta företag inom upplevelseindustrin. NärLjus utvecklar näringslivet i Ljusdals kommun och vi vill att fler företag etablerar sig här. I vår strategi för besöksnäringen finns flera utvecklingsområden: 16-milaskogen, Skogens rike, Färlabygden – och vårt centrum för handel och service: Ljusdal!

Men mest känt för turister är Destination Järvsö, och vi ser nu en mycket lovande utveckling. Här berättar vi om några unika säljställen och hoppas intressera dig för att satsa här. Tre faktorer som tydliggör den enorma potential är att det i Järvsö finns:

- både järnvägsstation och samhällscentrum mitt i en alpin anläggning - endast få kan konkurrera med detta!
- en mångfald med unika centra för både rovdjur och kultur, anrika hotell, hälsingegårdar och moderna stugbyar i en härlig blandning.
- en fungerande turism hela året, fundera lite på hur många destinationer som har det!

Utöver rena upplevelseföretag finns här ett föredöme av samverkan mellan våra metallföretag. Förutom att de under extrema kvalitets- och logistikkrav levererar komponenter till världsledande företag så har de i Ljusdal byggt upp nationella mässor inom skogs-transporter och vägentreprenad – Mittamässan!

Unikt för Ljusdal är även utvecklingen inom informationshantering, support och försäljning. Detta mycket tack vare Byggfaktas etablering här på tidigt 1970-tal, och idag verkar en rad världsledande tjänsteföretag ifrån Ljusdal.

Kontakta oss för mer information!

www.narljus.se

Lars Forsslöf, VD NärLjus

En destination med enorm potential



Endast tre timmar från Stockholm uppenbarar sig den brusande, blommande landsbygden, när den är som allra bäst. Magisk för ögat att skåda. Lugnande för själen att vistas i. Inspirerande för entreprenörer att verka i. Den vidsträckta älven Ljusnan, de blånande bergen, snö och vildmark.

Det är lätt att locka människor till Ljusdals kommun, en plats där naturen, kulturen och det goda värdskapet står som en fond för landskapet. Det är lätt att etablera och utveckla verksamheter och företag inom turistnäringen.

En rad lyckade företagsetableringar inom besöksnäringen har skapat ett spännande och kontrastrika aktivitetsutbud. Detta har gjort att kommunen tagit plats som en destination i Sverige med ett konkurrenskraftigt konferensalternativ för Mälardalen.

Samarbetet mellan eldsjälur, ortsbefolkning och lokala företag gör det inspirerande och roligt att som entreprenör verka i området.

"I Järvsö arbetar vi tillsammans för bygden utifrån en gemensam värdegrund. Vi utvecklar destinationen utifrån de känslor som vi önskar att vår plats skall stå för, leva efter och förmedla." säger Olle Larsson som är en av aktörerna bakom utvecklingsarbetet för Destination Järvsö.

"Vår Vision är att Järvsö skall vara en sammanhållen äretrunt-destination som är attraktiv att bo och verka på samt besöka."

Välkommen till Ljusdals kommun – En inspirerande plats att etablera och utveckla företag på.

www.jarvso.se



Smultronställe för MC-entusiaster

Bland de traditionella turistattraktionerna i kommunen finns det en som sticker ut lite extra. Järvsö Cykel och Motor är en av Sveriges största återförsäljare av motorcyklar och tillbehör och butiken är vida känd bland MC-entusiaster runt om i landet. 3000 m² butiksyta fylld med alla de senaste modellerna, allt från sporthojar till klassiska HD:ar.

– Vårt läge 200 meter från järnvägsstationen är unikt. Kunderna åker tåg hit och tar motorcykeln hem. Vi ger snabb och professionell service och det har gett oss en stor marknad, säger Anders Larsson ägare av Järvsö Cykel och Motor AB.

Under 2007 omsatte Järvsö Cykel och Motor cirka 33 mkr och hade ungefär 10 anställda. "Cykel-Anders" verksamhet medför även en positiv effekt för övriga verksamheter i området då butiken lockar köpsugna kunder från hela landet till orten.

www.jarvso-cykelmotor.se

Alpin anläggning med stor dragkraft



Järvsöbacken, vackert belägen med utsikt över Järvsö by och Ljusnan. Femton nedfarter, bedärande utsikt, och möjligheten till prisvärt och bra boende i området gör Järvsöbacken till det självklara valet för många skidentusiaster.

Här finns pister för alla. Gröna, blå, röda och svarta samt ett freerideområde. Det nya utbyggda barnområdet med lekplatser, grillar, och pulkor samt en rad externa barnaktiviteter har bidragit till att Järvsöbacken snabbt tagit plats som barnfamiljernas favorit.

"Barnen är våra hedersgäster, säger Järvsöbackens VD Peter Augustsson. Närheten till Järvzoo ger en alldeles särskild magi till backen. Du kan se myskoxar från liften, fjällugglor från utsiktsplatsen och om morgnarna kan du höra vargarna yla när du kastar dig ner för de nypistade backarna. En sådan upplevelse får du ingen annanstans.

FAKTA 140000 besökare säsongen 07-08

www.jarvsobacken.se



Järvsöbacken – så klart!

"Jag är från Hudiksvall men har varit en del i Järvsö som tonårstjej. Jag och min dotter har åkt i Järvsöbacken i fem års tid och vi tycker mycket om backarna.

Det finns alla sorter att välja på lite brantare och sådana man bara kan glida lite skönt nerför.

Det känns tryggt och lite hemma att komma dit. Man vet att man får bra hjälp och bra service. Personalen är fantastisk! Alltid trevlig och hjälpsam," säger Agneta Sjödin.

www.bokajarvso.nu

Nationellt rovdjurscentrum – De5stora



V Vill du känna på en lodjurpäl, veta hur vassa tänder en varg har eller vad du ska göra om du möter en björn?

Vid Järvzoo ligger Rovdjurscentret De 5 stora. Det är ett oberoende, nationellt, upplevelse- och kunskapscenter med inriktning på nordens fyra stora rovdjur och deras samspel med människan – det femte rovdjuret.

Rovdjurscentret vill genom sin fakta, framtagen i samarbete med myndigheter och intresseorganisationer ge ökad kunskaper om rovdjuren och deras roll i naturen och samhället.

"Jag rekommenderar alla som passerar Järvsö att stanna och besöka informationscentret – där finns mycket värdefull information". Åke Pettersson, rovdjursutredare.

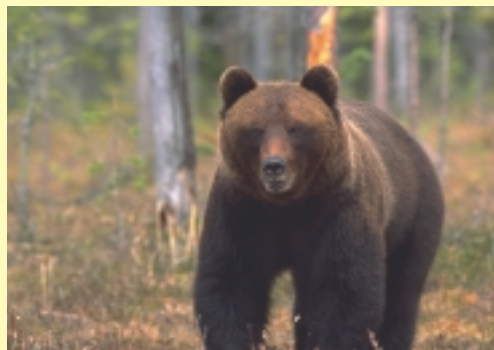
"Det utvecklade samarbetet mellan aktörer i kommunen gör det lättare och roligare att etablera och bedriva turistisk verksamhet. Vi hjälps alla åt, vilket i sin tur gynnar alla avsändare."

Tomas Frisk, Rovdjurscentret De5Stora.

FAKTA 70.000 besökare säsongen 07-08
– gäller både Järvzoo & De5Stora

www.de5stora.com

Djuren på Järvzoo



Järvzoo, är ett förtrollande besöksmål, där våra nordiska rovdjur, varg, björn, lo och järv, finns att betrakta i stora naturtrogna hägn och förstummande vacker omgivning

"För mig kändes det viktigt att bygga parken i och omkring vår naturliga miljö och de djur som lever vilt i våra nordiska skogar och samtidigt ta tillvara Järvsös egen prakt på bästa sätt" säger Järvzoos VD Olle Larsson.

Den 3 km långa trätrottoaren som slingrar sig genom den väldiga vildmarksparken gör att det är lätt att ta sig fram samtidigt som du kommer nära djuren i deras naturliga miljö. Myskoxe, älg, fjällräv, rödräv, ren och rådjur samt ett unikt bestånd av rovfåglar är några av de du möter på Järvzoo.

I det intilliggande rovdjurscentret kan du lära mer om de djur du ser och det finns även möjlighet att bo, äta och konferera i denna annorlunda och exotiska omgivning där några av rummen vetter direkt ut mot vargarna.

www.jarvzoo.se

Hälsinglands attraktivaste arena

UNIQUE SELLING POINT • UNIQUE SELLING POINT •
3 • UNIQUE SELLING POINT • UNIQUE SELLING POINT



Stenegård – ett levande kulturcentrum. Här finns idag ett femtontal ståtliga byggnader. Dessa rymmer utställningslokaler, butiker med hantverk av hög kvalitet, en restaurang, ett bageri samt Gävleborgs folkteaters sommarscen och en sagolik egen trädgård.

Stenegård är öppen året om med ett utökat utbud av evenemang under högsäsong. Och besökarna är många. 100 000-tals människor besöker varje år denna magiska plats för att njuta av blomsterprakt, dofter, historiska berättelser, teater och konserter av olika slag.

”Stenegård erbjuder en fantastisk företagsmiljö. Vår förhoppning är att fler upptäcker vilken underbar plats gården är att bedriva verksamhet på. Vi har under åren på Stenegård sett att det går alldeles utmärkt att driva en rikstäckande verksamhet härifrån,” berättar Britt Marie Stegs Vd HälsingeLantkök.”

FAKTA 210 000 besökare säsongen 07-08

www.stenegard.com

Folkfest i Järvsö

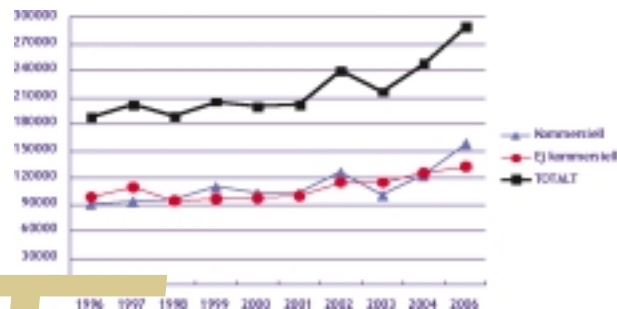


”Ingenting är omöjligt.” säger Cajsa Hedberg, evenemangsansvarig för Destination Järvsö.

Rhapsody in Rock, Sissel Kyrkjebø, Status Quo, Diggiloo och Chuck Berry är några av de konserter som kommit till Stenegård och Järvsö under de senaste åren. Evenemangen har blivit stora folkfester som lockar besökare från hela Sverige. 10-12 000 personer rymms att dansa, trängas och trivas framför den stora scenen på denna vackra arena vid Ljusnans rand.

Folkfesterna i Järvsö är här för att stanna. *”Jag vill dra folk till denna underbara plats, stärka varumärket Järvsö genom den kraft evenemangen innebär för Järvsö och ge tillbaka till människorna i bygden. Det är min drivkraft,”* säger Cajsa.

Utrymme för investeringar



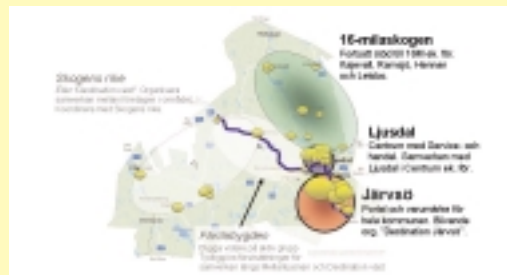
Turismen i Ljusdals kommun omsatte under 2006 mSEK 289. Ökningen mellan 2004 och 2006 var 41 mkr (17%) och berodde främst på fler dagbesök. Men fler och fler stannar kvar vilket visar sig i att antalet kommersiella övernattningar ökat till c:a 22.000. Besöksnäringen sysselsatte 2006 c:a 210 årsanställda och gav kommunen mSEK 33,5 i direkta skatteintäkter.

Några exempel på exploatering under 2007 är:

- Järvsö Stugby bygger ytterligare 12 hus för uthyrning
- Alphas har byggt ett visninghus och sålt flera tomter
- Större investeringar och nya nedfarter i Järvsöbacken
- Kommunen gör en stor renovering av Stenegård

Under 2008 tar flera större planer form. Bl.a. skissar ett konsortie på en större lägenhets- och hotellanläggning uppe på Öjeberget.

Strategi och vidare utveckling

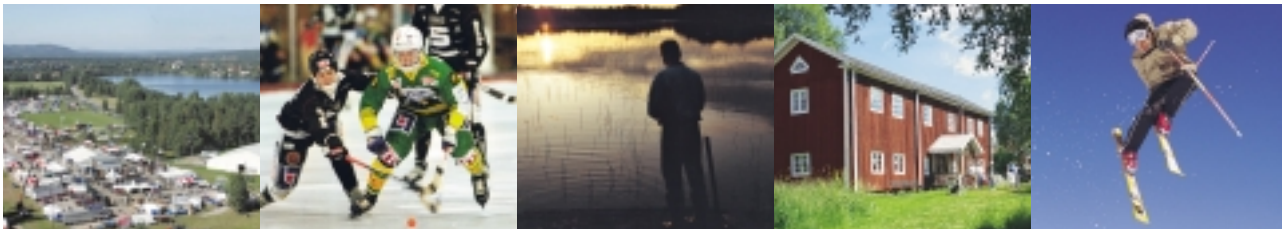


Ljusdals kommun beslutade våren 2007 om ett underlag till en strategi för besöksnäringen. I denna ska Järvsö vara portal och varumärke för turismen till Ljusdals kommun. Destination Järvsö AB har en väl utvecklad affärsplan.

Övriga områden ska utvecklas efter sina förutsättningar och NärLjus ska stötta affärsutveckling i företag samt samverkan inom och mellan områden/destinationer.



För att utveckla upplevelseindustrin är även måltider viktiga. Härifrån är en ekonomisk förening av lokala livsmedelsproducenter som har flera förstklassiga produkter, de utvecklar även med en samverkan mot både restauranger och butiker. Även företag inom kultur och hälsa är viktiga och här finns det ett underlag för en utvecklad samverkan.



Välkommen till Ljusdal

Mitt i Sverige, i hjärtat av fagra Hälsingland, ligger Ljusdal. Här är det alltid nära till upplevelser av skilda slag: natur, kultur och olika evenemang...

I Ljusdal är det lätt att känna sig som hemma, att känna gemenskap och värme. Välkommen du med!

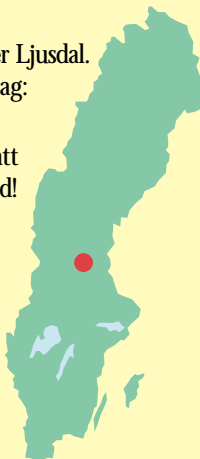
Yta: 5642,9 km²

Befolkning (2007): 19 175

Antal företag: > 1000 st

De 5 största företagen:

Teleperformance Technical Help	320 personer
DHL	160 personer
Mekanotjänst	130 personer
Kährs Tråvaru	117 personer
ExTe	80 personer



Det är nära till Ljusdal!

Restiden med bil Stockholm - Ljusdal är inte mer än ca 3 timmar i och med den nya E4:an genom norra Uppland.

Restiden med tåg är, i de flesta avgångar, mindre än 3,5 tim.

Ljusdals  Kommun

Ljusdals Kommun • 827 80 Ljusdal
Telefon: 0651-180 00

E-post: kommun@ljusdal.se • www.ljusdal.se

Är du intresserad av:

Lokaler – kontakta NärLjus: 0651-188 00

Bygglov – kontakta Samhällbyggnadsförvaltn: 0651-183 05

Miljötillstånd – kontakta Miljökontoret: 0651-181 40

Stödområde A

Vi finns i stödområde A vilket medför möjlighet till investeringsstöd med:

– under 25 mkr: 40% från Länsstyrelsen

– över 25 mkr: 35% från Nutek

Sysselsättningsstöd på 200 tkr/arbetstillfälle från Nutek.

NärLjus erbjuder: FÖRETAGSUTVECKLING – Det kan vara stöd i samband med att du vill expandera och växa. Om du har problem kan vi hjälpa dig att leta lösningar. Vi hjälper dig att hitta de kontakter du behöver och är ett bollplank för dina idéer. NÄRINGSGLIVSUTVECKLING – Vi arbetar för en ökad samverkan inom näringslivet och mellan företag och skola. *Kontakta oss för att få reda på mer!*

NärLjus – Den näringspolitiska stiftelsen i Ljusdals kommun bildades 1986 och stiftas av Ljusdals kommun samt Företagarna i Ljusdal.

NärLjus 
– för företagen i Ljusdal